

銀閣寺収益ビル

12,000 万円

土地面積 181.99㎡(約55.05坪)

建物延面積 445.30㎡(約134.70坪)

建築面積 143.23㎡(約43.32坪)

土地権利 所有権

駐車場 なし

他一時金 なし

高田信也不動産事務所

滋賀県知事免許(1)第3142号

〒520-2153

滋賀県大津市一里山3丁目23-12

TEL 077-543-2373

FAX 077-535-4452

携帯 090-3827-8465

取引態様

一般

今出川通り面す。医院・事務所・飲食店・画廊・スタジオ・ライブハウス・美容院・物販等に最適です。

所在地 京都市左京区北白川久保田町60-9

都市計画	山並美観地域・準防火地域	設備	エレベーター	1階⇄3階荷物専用	
用途地域	近隣商業地域・第一種中高層住居地域		トイレ(和式)	1階、2階	
築年月	昭和60年5月	接道状況	南22m府道	収納	各階
建蔽率	80%	現況	空	照明	各階
容積率	300%	引渡し日	相談		
建物構造	鉄骨造陸屋根3階建	条件など	現状有姿		
備考	1階店舗部分(約29坪)は独立しています。事務室スペース付き。2階、3階はバルコニー有。屋上(約4.72坪のペントハウス有)からは大文字が見えます。				



外観



1階



2階

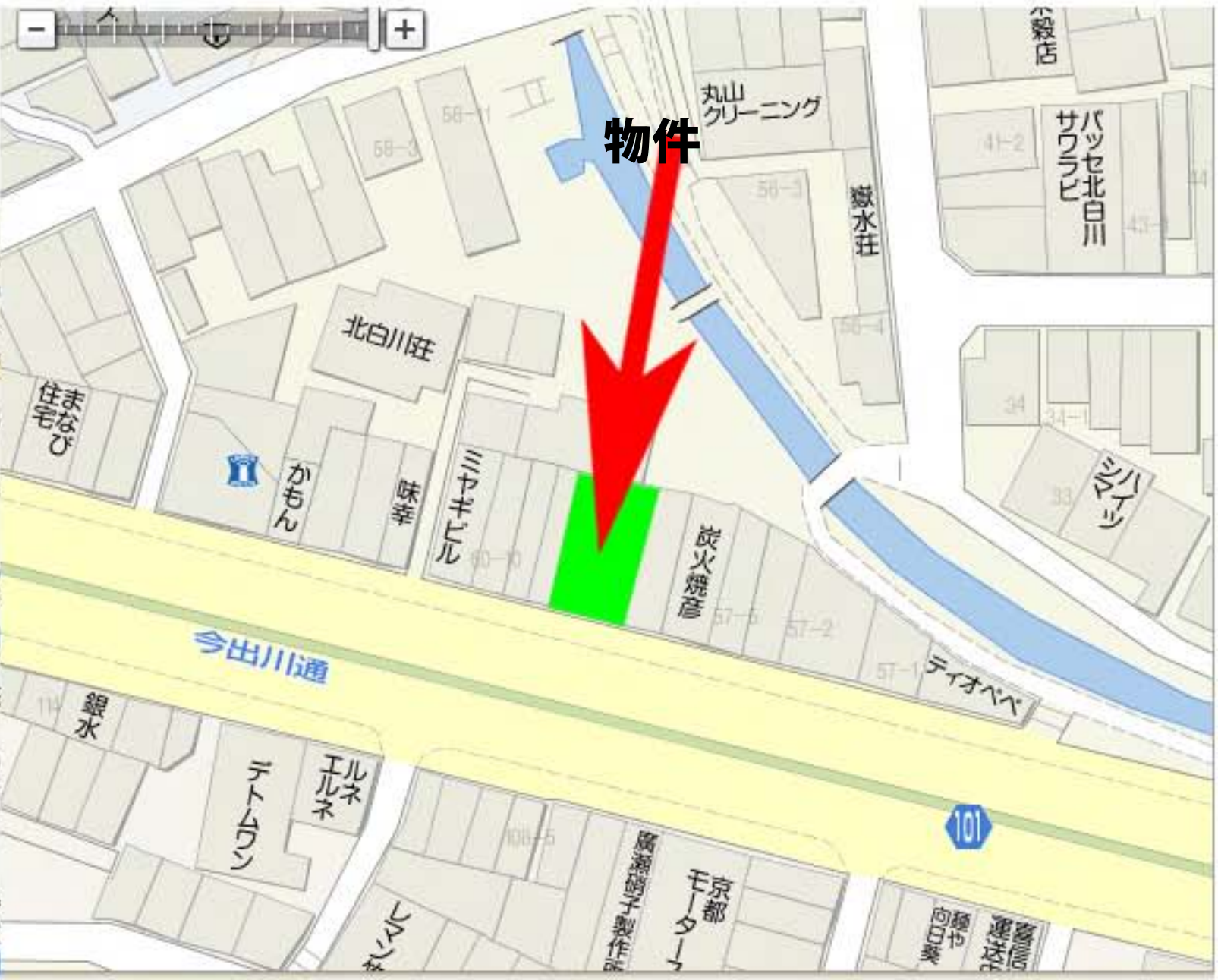


屋上からの眺望



3階

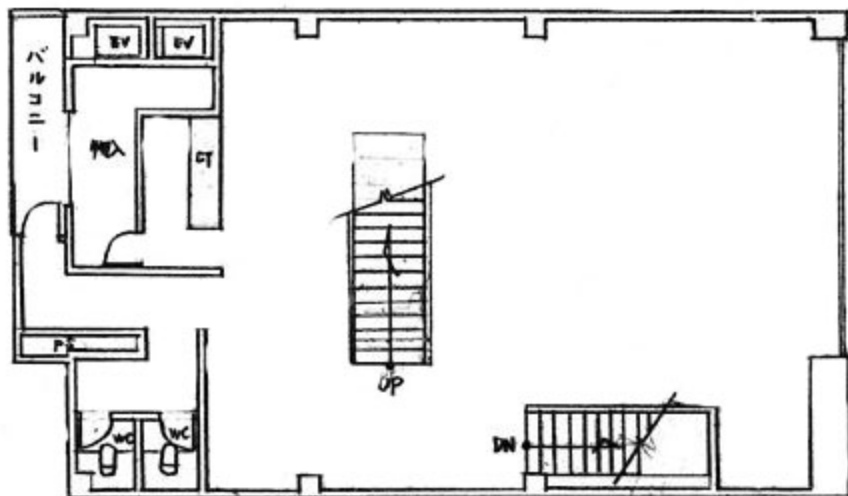
京都市左京区北白川久保田町60-9 付近地図



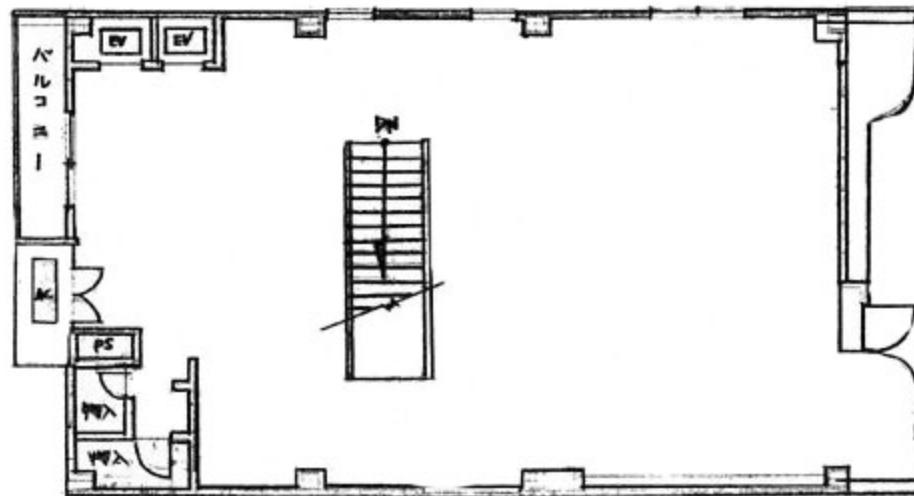
高田信也不動産事務所

<http://www.takada.co.uk>
info@takada.co.uk

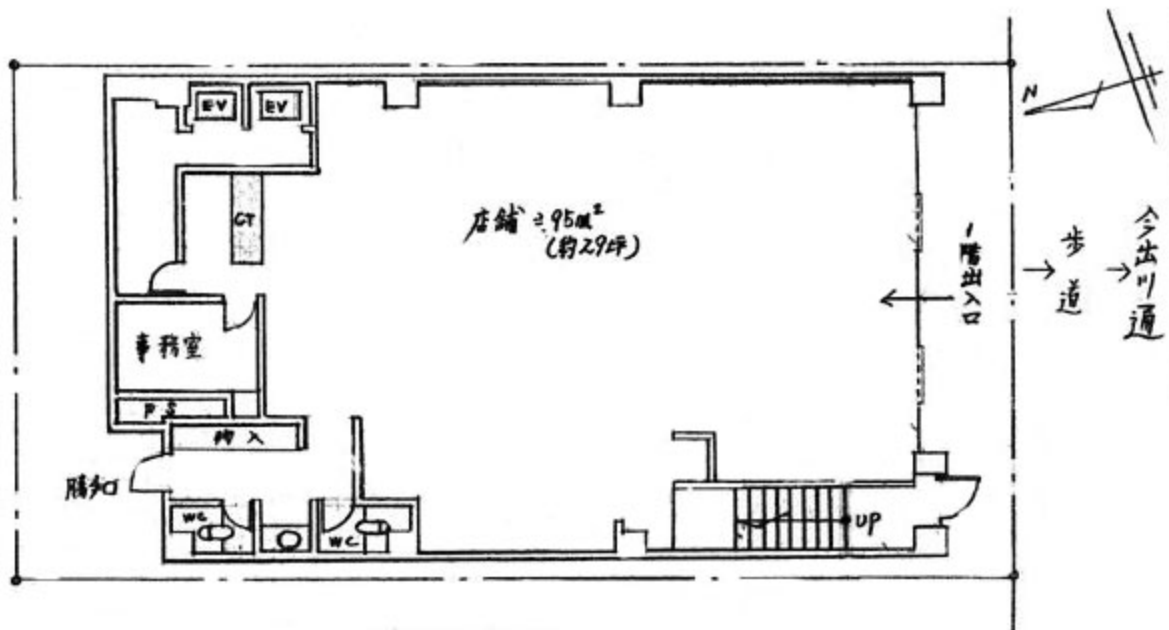
大津市一里山3-23-12
tel: 077-543-2373
fax: 077-535-4452



2階平面図



3階平面図



1階平面図

敷地面積	181.99 ^m ² (55.05 ^坪)
建築面積	143.23 ^m ² (43.32 ^坪)
1階	143.23 ^m ² (")
2階	143.23 ^m ² (")
3階	143.23 ^m ² (")
バルコニー	15.62 ^m ² (4.72 ^坪)
延面積	445.31 ^m ² (134.70 ^坪)
築年月日	昭和60年5月10日新築
構造	鉄骨造

銀閣寺望月ビル